

oferta 864/2605/OMS

informacje podstawowe:
miejsowość: KOŁOBRZEG

nieruchomość: MIESZKANIE

pow. całkowita [m2]: 35

liczba pokoi: 1

informacje dodatkowe:
rok budowy: 2001

forma własności: WŁASNOŚĆ

ogrzewanie: C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ

okna: PCV

forma własności działki: WŁASNOŚĆ

cena:
439 000 PLN
zdjęcie:

opis:

Przestronna, słoneczna kawalerka zlokalizowana w kołobrzskim porcie, 50 metrów od plaży. Usytuowana na 3 piętrze, składająca się z pokoju z aneksem kuchennym, łazienki z wc i przedpokoju z przestronną szafą wnękową. Jednostronna, ekspozycja południe. Z balkonu widok na sąsiednią zabudowę i port.

Powierzchnia 35,20m²
Atrakcyjna cena: 439.000 PLN
GŁÓWNE ATUTY NIERUCHOMOŚCI: doskonała lokalizacja w bezpośrednim sąsiedztwie plaży i w niewielkiej odległości od centrum. IDEALNE LOKUM NA WAKACYJNE I WEEKENDOWE PRZYJAZDY. **NIE PŁAĆ ZA WYNAJEM** – kup mieszkanie nad morzem, korzystaj sam lub zarabiaj na wynajmie.
STANDARD WYKOŃCZENIA: mieszkanie zadbane, na podłodze terakota, na ścianach gładź gipsowa, w aneksie kuchennym pas glazury przy zabudowie, w łazience glazura i terakota, nowa stolarka okienna PCV. Ogrzewanie centralne z sieci miejskiej, grzejniki panelowe.
Niska zabudowa, budynek z 2001r., IV piętrowy bez windy. Zadbane klatka schodowa. Miejsca parkingowe w obrębie budynku, w sąsiedztwie parking dozorowany. Możliwość wjazdu przed klatkę w celu rozładunku bagażu.
W sąsiedztwie nowy parking wielopoziomowy z możliwością wykupienia abonamentu.
LOKALIZACJA: ul.Cicha, odległość do plaży 50 metrów, odległość do centrum 1500 metrów. W bezpośrednim sąsiedztwie promenada, park nadmorski, liczne sklepy, kawiarnie, restauracje.
CENIE: meblowanie i wyposażenie (bez telewizora). Termin wydania nieruchomości do uzgodnienia. Czynsz: 357,54 zł/m-cznie + prąd
Serdecznie zapraszamy na prezentację
W celu uzyskania pełnej informacji o ofercie prosimy o kontakt telefoniczny, bądź mailowy.