

oferta 863/2605/OMS

informacje podstawowe:

miejsowość: **KOŁOBRZEG**

nieruchomość: **MIESZKANIE**

pow. całkowita [m2]: **40**

liczba pokoi: **2**

informacje dodatkowe:

rok budowy: **2019**

forma własności: **WŁASNOŚĆ**

ogrzewanie: **C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ**

okna: **PCV**

forma własności działki: **WŁASNOŚĆ**

cena:

499 000 PLN

zdjęcie:



opis:

Urokliwe mieszkanie 2-pokojowe z miejscem parkingowym w nowym budownictwie w śródmieściu Kołobrzegu. Doskonała lokalizacja blisko ścisłego centrum, około 1500 metrów od plaży. Usytuowane na 2 piętrze, jednostronne, środkowe, ekspozycja północny zachód. **Powierzchnia 40,61m²**

Składające się z **pokoju z aneksem**

kuchennym, sypialni, łazienki, balkonu przynależnego miejsca parkingowego na

terenie ogrodzonym. **GŁÓWNE ATUTY NIERUCHOMOŚCI:** funkcjonalny rozkład

pomieszczeń, dogodna komunikacja z centrum. Nieruchomość idealnie nadaje się zarówno do stałego

zamieszkania, jak i wakacyjnego wypoczynku nad morzem. **POLECAMY** oferta zgłoszona tylko w

naszym biurze. Nie szukaj dalej. **Serdecznie zapraszamy na prezentację**

STANDARD WYKOŃCZENIA: mieszkanie zadbane, nie wymaga nakładów finansowych. Na podłodze panele i terakota,

na ścianach gładź gipsowa, w łazience glazura i terakota, stolarka okienna PCV. Ogrzewanie centralne z sieci

miejskiej, grzejniki panelowe. Niska zabudowa, budynek wybudowany w 2019r., z windą, monitoringiem. Na

terenie osiedla plac zabaw, zamykany parking. **LOKALIZACJA:** ul. Artyleryjska śródmieście

Kołobrzegu, cicha, spokojna okolica. W sąsiedztwie liczne sklepy (Lidl, Biedronka), przystanek komunikacji

miejskiej, kompleks rekreacyjno-sportowy z basenem i lodowiskiem, tereny zielone. Zaledwie 800m od ścisłego

centrum Kołobrzegu i 1,5km od plaży w Dzielnicy Zachodniej. **W CENIE:** umeblowanie i wyposażenie

z wyjątkiem stołu z krzesłami. **Termin wydania nieruchomości do uzgodnienia. Czynsz: 472,96**

zł/m-cznie + prąd **W celu uzyskania szczegółowych informacji o ofercie prosimy o kontakt**

telefoniczny, bądź mailowy