

oferta 861/2605/OMS

informacje podstawowe:

miejsowość: **KOŁOBRZEG**

nieruchomość: **MIESZKANIE**

pow. całkowita [m2]: **55**

liczba pokoi: **3**

informacje dodatkowe:

rok budowy: **2018**

forma własności: **WŁASNOŚĆ**

ogrzewanie: **C.O. WŁASNE**

okna: **PCV**

forma własności działki: **WŁASNOŚĆ**

cena:

795 000 PLN

zdjęcie:



opis:

Komfortowy apartament 3-pokojowy ze słonecznym, narożnym tarasem w zachodniej części Kołobrzegu. Zlokalizowany w kameralnym budynku 1000 metrów od plaży. Dogodna lokalizacja w sąsiedztwie parku nadmorskiego i w niewielkiej odległości od morza sprawia, że nieruchomość idealnie nadaje się do całorocznego wypoczynku nad Bałtykiem.
Apartament o powierzchni 55,02m² składający się z

- pokoju dziennego z aneksem kuchennym,
- 2 sypialni,
- łazienki z prysznicem, umywalką, pralką i wc,
- przedpokoju,
- dużego narożnego tarasu.

Ekspozycja południowy zachód.
GLÓWNE ATUTY NIERUCHOMOŚCI: doskonała lokalizacja 1000m plaży z dobrym dostępem od centrum. IDEALNE LOKUM NA WAKACYJNE I WEEKENDOWE PRZYJAZDY.
NIE PŁAĆ ZA WYNAJEM – kup mieszkanie nad morzem, korzystaj sam lub zarabiaj na wynajmie.
STANDARD WYKOŃCZENIA: wysoki, mieszkanie zadbane, nie wymaga nakładów finansowych. Na podłodze panele, w łazience glazura i terakota. Ogrzewanie centralne - kotłownia gazowa w budynku, grzejniki panelowe. Niska zabudowa, budynek IV kondygnacyjny z cichobieżną windą.
KAMERALNY OBIEKT apartamentowy składający się z 22 lokali z zewnętrzną strefą basenową z brodzikiem i jacuzzi dostępnymi w sezonie letnim. Budynkiem dostosowany dla potrzeb niepełnosprawnych. Teren posesji ogrodzony. Miejsca parkingowe przed budynkiem.
LOKALIZACJA: ul. Błękitna Osiedle Radzikowo w cichej i spokojnej zachodniej części Kołobrzegu, 150 m od deptaku prowadzącego do plaży. Odległość do centrum Kołobrzegu 5 km. W okolicy liczne sklepy, restauracje, plac zabaw dla dzieci ze skateparkiem i boiskiem.
W CENIE: **umeblowanie i wyposażenie.**
Termin wydania nieruchomości do uzgodnienia.
Czynsz: 701,99 zł/m-cznie + prąd
Serdecznie zapraszamy na prezentację.
W celu uzyskania szczegółowych informacji o ofercie prosimy o kontakt telefoniczny, bądź mailowy.