

oferta 859/2605/OMS

informacje podstawowe:

miejsowość: **KOŁOBRZEG**

nieruchomość: **MIESZKANIE**

pow. całkowita [m2]: **44**

liczba pokoi: **2**

informacje dodatkowe:

rok budowy: **2006**

forma własności: **WŁASNOŚĆ**

ogrzewanie: **C.O. WŁASNE**

okna: **PCV**

forma własności działki: **WŁASNOŚĆ**

cena:

445 000 PLN

zdjęcie:



opis:

Przestronne mieszkanie 2-pokojowe zlokalizowane na Osiedlu Europejskim, 2km od centrum Kołobrzegu. Usytuowane na wysokim parterze, słoneczne, ekspozycja wschód.

Składające się zpokoju z aneksem kuchennym i balkonem,sypialni,łazienkikorytarzapiwnicy
Powierzchnia mieszkania 44,88m2 + piwnica 1,76m2 (okrątowny box w hali garażowej).
Powierzchnia całkowita 46,64m2

GŁÓWNE ATUTY NIERUCHOMOŚCI: funkcjonalny rozkład pomieszczeń, dogodna komunikacja z centrum. Nieruchomość idealnie nadaje się zarówno do stałego zamieszkania, jak i wakacyjnego wypoczynku nad morzem.

STANDARD WYKOŃCZENIA: mieszkanie zadbane, nie wymaga nakładów finansowych, częściowo umeblowane. Na podłogę panele i terakota, w łazience glazura i terakota. Na ścianach gładzie gipsowe, częściowo tapety, pas glazury w aneksie kuchennym. Stolarstwo okienne PCV. Ogrzewanie centralne, kotłownia gazowa w budynku, grzejniki panelowe.
Budynek 3 piętrowy bez windy, zadbane, przestronna klatka schodowa. Teren posesji zamykany z placem zabaw dla dzieci i miejscami parkingowymi dostępnymi wyłącznie dla mieszkańców.

LOKALIZACJA: Osiedle Europejskie, cicha spokojna okolica, nowe osiedle domów wielorodzinnych. W bezpośrednim sąsiedztwie liczne sklepy, apteka, przystanek komunikacji miejskiej. Odległość do centrum 2km, do morza 2,5 km.

Termin wydania nieruchomości do uzgodnienia.
W CENIE: umeblowanie i wyposażenie (bez telewizora).
Czynsz: 504,79 zł/m-cznie + prąd

Serdecznie zapraszamy na prezentację.

W celu uzyskania szczegółowych informacji o ofercie prosimy o kontakt telefoniczny, bądź mailowy.