

oferta 856/2605/OMS

informacje podstawowe:

miejsowość: **KOŁOBRZEG**

nieruchomość: **MIESZKANIE**

pow. całkowita [m2]: **63**

liczba pokoi: **4**

informacje dodatkowe:

rok budowy: **1963**

forma własności: **WŁASNOŚĆ**

ogrzewanie: **C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ**

okna: **PCV**

forma własności działki: **WŁASNOŚĆ**

cena:

419 000 PLN

zdjęcie:



opis:

Mieszkanie 4-pokojowe w centrum Kołobrzegu. Atrakcyjna cena, tylko 6.608zł/m2. Odległość do plaży, jak i urokliwej kołobrzesckiej starówki to jedynie około 800 metrów. Mieszkanie usytuowane na 2 piętrze, słoneczne, dwustronne, ekspozycja wschód-zachód.
Powierzchnia 63,50m2 + piwnica

Składające się zpokoju dziennego z balkonem,3 sypialni,widnej kuchni,łazienki,WC,obszernego przedpokoju,pomieszczenia przynależnego - piwnicy.
IDEALNE DLA RODZINY: funkcjonalny rozkład pomieszczeń, w sąsiedztwie szkoła podstawowa, przedszkole, cicha spokojna okolica z placem zabaw. Nieruchomość idealnie nadaje się zarówno do stałego zamieszkania, jak i wakacyjnego wypoczynku nad morzem.

STANDARD WYKOŃCZENIA: podstawowy, na podłodze parkiet i terakota, w kuchni, łazience i wc glazura i terakota, stolarka okienna PCV. Ogrzewanie centralne z sieci miejskiej, grzejniki żeliwne. W budynku dostępny światłowód.
Budynek 4-piętrowy, wybudowany w latach 60-tych w technologii tradycyjnej (murowany z cegły), zadbane. Wyremontowana klatka schodowa. Miejsce parkingowe w obrębie budynku.

LOKALIZACJA: ul.Jagiellońska, cicha, spokojna okolica. W bliskiej odległości sklepy, szkoły, przedszkole, plac zabaw, park, tereny rekreacyjno – sportowe.

Termin wydania nieruchomości do uzgodnienia.
Stan prawny: własność z księgą wieczystą.
Czynsz adm.: 848,59 zł/m-cznie + gaz i prąd

Serdecznie zapraszamy na prezentację.

W celu uzyskania szczegółowych informacji o ofercie prosimy o kontakt telefoniczny, bądź mailowy.
