

oferta 853/2605/OMS

informacje podstawowe:

miejsowość: **KOŁOBRZEG**

nieruchomość: **MIESZKANIE**

pow. całkowita [m2]: **32**

liczba pokoi: **1**

informacje dodatkowe:

rok budowy: **2008**

forma własności: **WŁASNOŚĆ**

ogrzewanie: **C.O. GAZOWE**

okna: **PCV**

cena:

389 000 PLN

zdjęcie:



opis:

Przestronne mieszkanie 1-pokojowe z komórką lokatorską zlokalizowane na Osiedlu Europejskim, 2km od centrum Kołobrzegu. Usytuowane na parterze, słoneczne, ekspozycja zachód.

Składające się z pokoju z aneksem kuchennym i balkonem,łazienki z prysznicem, umywalką i wckomórki lokatorskiej.
Powierzchnia mieszkania 32,42m2 + komórka lokatorska 2,90m2
Powierzchnia całkowita 35,32m2

GŁÓWNE ATUTY NIERUCHOMOŚCI: IDEALNE LOKUM NA WAKACYJNE I WEEKENDOWE PRZYJAZDY. Niskie koszty utrzymania, lokalizacja umożliwiająca szybki dostęp do ścisłego centrum oraz szerokiej, piaszczystej plaży. Mieszkanie doskonale nadaje się zarówno do stałego zamieszkania, jak i wakacyjnego wypoczynku nad morzem.

STANDARD WYKOŃCZENIA: mieszkanie zadbane, nie wymaga nakładów finansowych. Na podłodze panele, na ścianach gładź gipsowa, w łazience glazura i terakota, stolarka okienna PCV, rolety zewnętrzne. Własne ogrzewanie gazowe, piec 2-funkcyjny zlokalizowany w łazience. Niska zabudowa, budynek V kondygnacyjny. Obszerna klatka schodowa. Miejsca parkingowe w obrębie budynku, teren posesji ogrodzony, zadbane podwórko, brama wjazdowa na pilota.

LOKALIZACJA: Osiedle Europejskie ul.Helsińska, w sąsiedztwie plac zabaw, liczne sklepy, apteka, siłownia całodobowa, tereny zielone, przystanek komunikacji miejskiej. Odległość do centrum Kołobrzegu ok. 2km, odległość do morza 2,5km.

W CENIE: umeblowanie i wyposażenie.
Termin wydania nieruchomości do uzgodnienia.
Niski czynsz: 267,78zł/m-cznie + prąd i gaz

Serdecznie zapraszamy na prezentację

W celu uzyskania pełnej informacji o ofercie prosimy o kontakt telefoniczny, bądź mailowy.