

oferta 831/2605/OMS

informacje podstawowe:

miejsowość: **KOŁOBRZEG**

nieruchomość: **MIESZKANIE**

pow. całkowita [m2]: **35**

liczba pokoi: **1**

informacje dodatkowe:

rok budowy: **2001**

forma własności: **WŁASNOŚĆ**

ogrzewanie: **C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ**

okna: **PCV**

forma własności działki: **WŁASNOŚĆ**

cena:

499 000 PLN

zdjęcie:



opis:

Słoneczna kawalerka zlokalizowana w kołobrzesckim porcie, 50 metrów od plaży. Usytuowana na 3 piętrze, składająca się z pokoju z aneksem kuchennym, łazienki z wc i przedpokoju z przestronną szafą wnękową. Jednostronna, ekspozycja południe. Z balkonu widok na sąsiednią zabudowę i port. Powierzchnia 35,20m2

GŁÓWNE ATUTY: doskonała lokalizacja w bezpośrednim sąsiedztwie plaży i w niewielkiej odległości od centrum. **IDEALNE LOKUM NA WAKACYJNE I WEEKENDOWE PRZYJAZDY.**

NIE PŁAĆ ZA WYNAJEM – kup mieszkanie nad morzem, korzystaj sam lub zarabiaj na wynajmie.

STANDARD WYKOŃCZENIA: mieszkanie zadbane, na podłodze terakota, na ścianach gładź gipsowa, w aneksie kuchennym pas glazury przy zabudowie, w łazience glazura i terakota, nowa stolarka okienna PCV. Ogrzewanie centralne z sieci miejskiej, grzejniki panelowe.
Niska zabudowa, budynek z 2001r., IV piętrowy bez windy. Zadbane klatka schodowa. Miejsca parkingowe w obrębie budynku, w sąsiedztwie parking dozorowany. Możliwość wjazdu przed klatkę w celu rozładunku bagażu.

LOKALIZACJA: ul.Cicha, odległość do plaży 50 metrów, odległość do centrum 1500 metrów. W bezpośrednim sąsiedztwie promenada, park nadmorski, liczne sklepy, kawiarnie, restauracje.

W CENIE: umeblowanie i wyposażenie (bez telewizora).
Termin wydania nieruchomości do uzgodnienia.
Czynsz: 357,54 zł/m-cznie + prąd

Serdecznie zapraszamy na prezentację

W celu uzyskania pełnej informacji o ofercie prosimy o kontakt telefoniczny, bądź mailowy.