

oferta 718/2605/OMS

informacje podstawowe:

miejsowość: **KOŁOBRZEG**

nieruchomość: **MIESZKANIE**

pow. całkowita [m2]: **102**

liczba pokoi: **3**

informacje dodatkowe:

rok budowy: **1930**

forma własności: **WŁASNOŚĆ**

ogrzewanie: **C.O. GAZOWE**

okna: **PCV**

forma własności działki: **WŁASNOŚĆ**

cena:

560 000 PLN

zdjęcie:



opis:

Mieszkanie w kamienicy w centrum Kołobrzegu w sąsiedztwie parku nadmorskiego, 500 metrów od plaży. Usytuowane na 1 piętrze, dwa korytarze, mieszkanie w konfiguracji dwupokojowego z oddzielną widną kuchnią oraz kawalerki z aneksem kuchennym i łazienką. Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni ok. 14m². Powierzchnia mieszkania 101,50m²

GŁÓWNE ATUTY NIERUCHOMOŚCI: funkcjonalny rozkład pomieszczeń, doskonała lokalizacja w cichej spokojnej okolicy blisko morza. Idealne dla rodziny z dziećmi. Istnieje możliwość czerpania dochodów z wynajmu długo lub krótkoterminowego.

STANDARD WYKOŃCZENIA: stolarka okienna pcv, na podłogach zachowano oryginalne deski sosnowe. Własne ogrzewanie gazowe, piec dwu-funkcyjny. Niska zabudowa, stylowa kamienica z I połowy XX wieku, 2 piętrowa bez windy, wyremontowana elewacja. Miejsca postojowe w obrębie budynku przy ulicy.

LOKALIZACJA: ul. Jagiellońska odległość do morza około 500 metrów, blisko dworca, 600m od starówki, do przepięknego parku nadmorskiego 100m. Dogodna lokalizacja w sąsiedztwie dworca PKP. W okolicy liczne sklepy, szkoły, poczta, Regionalne Centrum Kultury.

Czynsz: ca 600zł/m-cznie + gaz i prąd

Serdecznie zapraszamy na prezentację

W celu uzyskania szczegółowych informacji o ofercie prosimy o kontakt telefoniczny, bądź mailowy.