

oferta 523/2605/OMS

informacje podstawowe:

miejsowość: **KOŁOBRZEG**

nieruchomość: **MIESZKANIE**

pow. całkowita [m2]: **33**

liczba pokoi: **1**

informacje dodatkowe:

rok budowy: **2006**

forma własności: **WŁASNOŚĆ**

ogrzewanie: **C.O. WŁASNE**

okna: **PCV**

forma własności działki: **UŻ. WIECZYSTE**

cena:

332 000 PLN

zdjęcie:



opis:

Apartament 1-pokojowy 350 metrów od plaży w kompleksie Awangardia w Dzielnicy Uzdrowskiej Kołobrzegu. Składający się z pokoju z aneksem kuchennym oraz łazienki z wc. Słoneczny, duża przeszklona ściana od strony wschodniej. Powierzchnia 33,22m²

GŁÓWNE ATUTY NIERUCHOMOŚCI: Dogodna lokalizacja w sąsiedztwie plaży i w niewielkiej odległości od centrum Kołobrzegu. **IDEALNE LOKUM NA WAKACYJNE I WEEKENDOWE PRZYJAZDY.** Istnieje możliwość czerpania dochodów z wynajmu krótkoterminowego.

STANDARD WYKOŃCZENIA i WYPOSAŻENIA: apartament umeblowany i wyposażony w standardzie przystosowanym pod wynajem sezonowy, wyremontowany w 2019r. Wyposażenie: podwójne łóżko, toaleta, dwa fotele, szafa, zamykany, umeblowany i wyposażony aneks kuchenny. Ogrzewanie centralne, kotłownia gazowa w budynku.

LOKALIZACJA: Dzielnica Uzdrowska ul.Kasprowicza. Cicha, spokojna okolica, w sąsiedztwie park nadmorski, promenada, korty tenisowe, liczne ośrodki sanatoryjno-wypoczynkowe, lokale handlowo-usługowe, kawiarnie, restauracje. Odległość do ścisłego centrum Kołobrzegu ok. 1500 metrów.

Umeblowanie i wyposażenie w cenie.

Termin wydania nieruchomości do uzgodnienia.

Czynsz: ca 750 zł/m-cznie + opłaty za prąd

W celu uzyskania szczegółowych informacji o ofercie prosimy o kontakt telefoniczny, bądź mailowy