

oferta 50/2605/OLS

informacje podstawowe:

miejsowość: **KOŁOBRZEG**

nieruchomość: **LOKAL**

pow. całkowita [m2]: **40**

liczba pokoi: **2**

informacje dodatkowe:

rok budowy: **1999**

forma własności: **WŁASNOŚĆ**

ogrzewanie: **C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ**

forma własności działki: **WŁASNOŚĆ**

cena:

360 000 PLN

zdjęcie:



opis:

Lokal użytkowy w ścisłym centrum Kołobrzegu w Pasażu Parsęta przy ul.Łopuskiego. Składający się z przeszklonego pomieszczenia głównego oraz toalety. Wejście od wnętrza pasażu. Ogólnodostępny, bezpłatny parking przed obiektem. Powierzchnia 39,96m2

PRZEZNACZENIE: handel, usługi, powierzchnia biurowa.

Czynsz adm.: 489,43 zł/m-cznie

CENA: 360.000zł

Możliwość zakupu z naliczonym VAT w wys. 23%

STANDARD WYKOŃCZENIA: lokal zadbane, nie wymaga nakładów finansowych, na podłodze terakota, na ścianach gładź gipsowa. Wysokość pomieszczenia głównego 3,00m. Budynek wybudowany w 1999r., III kondygnacyjny, murowany, składający się z 37 lokali usługowych w przyziemiu i na parterze oraz garażu wielopoziomowego.

MEDIA/INSTALACJE: ogrzewanie centralne z sieci miejskiej, woda, kanalizacja, prąd (siła), wentylacja grawitacyjna, światłowód, instalacja umożliwiająca podłączenie 3 kamer monitoringu.

Termin wydania nieruchomości do uzgodnienia.

W celu uzyskania pełnej informacji o ofercie prosimy o kontakt telefoniczny, bądź mailowy.

