

oferta 258/2605/OGS

informacje podstawowe:

miejsowość: **OBROTY**

nieruchomość: **DZIAŁKA**

rodzaj działki: **ROLNA**

pow. działki [m2]: **3 000**

informacje dodatkowe:

kształt działki: **TRAPEZ**

forma własności działki: **WŁASNOŚĆ**

ogrodzenie: **BRAK**

cena:

100 000 PLN

zdjęcie:



opis:

Działka rolna zlokalizowana we wsi Obroty w gminie Kołobrzeg, 4km od Kołobrzegu. Powierzchnia 3000m2, klasa gruntów RV.

Dla terenu na którym znajduje się działka gmina Kołobrzeg posiada obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Tereny oznaczone w tekście planu symbolami:

- RP przeznaczenie pod "tereny użytków rolnych - łąki, pastwiska, uprawy polowe"
- w części 17.1.1.MR przeznaczenie pod "siedliska rolne, modernizacja z uwzględnionych nowych linii rozgraniczających, możliwość zabudowy plomb siedliskami rolnymi i ogrodnictwami"

MEDIA: prąd, gaz, woda i kanalizacja w drodze w odległości ok. 70m.

Kształt trapez, przybliżone wymiary 50-52m x 57-64m.

LOKALIZACJA: Obroty, niewielka wieś 2km od Niekanina i 4km od Kołobrzegu. Cicha, spokojna okolica, w sąsiedztwie zabudowa zagrodowa, domy jednorodzinne, w pobliżu kompleksu leśnego strefy ochronnej Natura 2000 i strefy ochronnej ujęcia wody dla Kołobrzegu. Około 800m od rzeki Parsęty. Dogodny dojazd do Kołobrzegu.

W celu uzyskania szczegółowych informacji o ofercie prosimy o kontakt telefoniczny, bądź mailowy