

## oferta 186/2605/OGS

### informacje podstawowe:

miejsowość: **KUKINKA**

nieruchomość: **DZIAŁKA**

rodzaj działki: **ROLNA**

pow. działki [m2]: **17 500**

### informacje dodatkowe:

kształt działki: **NIEREGULARNY**

forma własności działki: **WŁASNOŚĆ**

ogrodzenie: **BRAK**

### cena:

**87 500 PLN**

### zdjęcie:



### opis:

Działka rolna o powierzchni 1,7493ha zlokalizowana w Kukince, gmina Ustronie Morskie. Odległość do morza w ok. 4km, odległość do Ustronia Morskiego 3km.

Dla terenu na którym znajduje się działka gmina Ustronie Morskie posiada aktualnie obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Tereny przeznaczone w planie - tereny łąk, pastwisk, nieużytków z zakazem realizacji wszelkiej zabudowy kubaturowej oraz zabranianiem zalesiania terenów łąk, pastwisk, nieużytków i gruntów ornych (ZR-13)

### KLASY GRUNTÓW:

lasy LsIII pow. 1,3703ha,

grunty orne RIVa pow. 0,2191ha,

grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych LZr-RIVa pow. 0,1599ha

**MEDIA:** woda i kanalizacja w odległości ok. 300 metrów od działki.

**CENA:** 50.000zł/ha

**POWIERZCHNIA:** 1,7493ha

Możliwość zakupu jedynie wraz z sąsiednią działką o powierzchni 10,2354ha CENA: 50zł/ha = 511.750zł ( OFERTA 185/2605/OGS )

Powierzchnia całości: 11,9847ha

**CENA CAŁOŚCI:** 599.250zł

**W celu uzyskania szczegółowych informacji o ofercie prosimy o kontakt telefoniczny, bądź mailowy**