

oferta 156/2605/OMW

informacje podstawowe:

miejsowość: **KOŁOBRZEG**

nieruchomość: **MIESZKANIE**

pow. całkowita [m2]: **63**

liczba pokoi: **3**

informacje dodatkowe:

rok budowy: **1982**

ogrzewanie: **C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ**

okna: **PCV**

cena wynajmu:

2 100 PLN/m-c

zdjęcie:



opis:

DO WYNAJĘCIA NA DŁUŻSZY OKRES CZASU: przestronne mieszkanie 3-pokojowe na Osiedlu Ogrody, 800m od plaży i 1000m od centrum. Usytuowana na 6 piętrze, słoneczna ekspozycja południe. Dogodna lokalizacja w niedalekiej odległości od ścisłego centrum Kołobrzegu. Powierzchnia mieszkania **63,00m²**
Składające się z pokoju dziennego z balkonem, 2 pokoi, widnej kuchni, łazienki, osobnego wc, przedpokoju.
WYNAJEM NA DŁUŻSZY OKRES CZASU - MINIMUM ROK. Preferowane osoby niepalące, bez zwierząt. Termin wydania do uzgodnienia.
CZYNSZ NAJMU: 2.100 zł/m-cznie + opłaty (czynsz adm. 940,51 zł, prąd wg. zużycia).
Kaucja 2-miesięczna w wysokości 4.200 zł.
PROWIZJA BIURA wynosi 1/2 czynszu najmu (1.050 zł brutto), płatna jednorazowo po podpisaniu umowy najmu.
STANDARD WYKOŃCZENIA: podstawowy, na podłodze panele, deski podłogowe, w kuchni, łazience i wc glazura i terakota, na ścianach częściowo tapety, stolarka okienna PCV, ogrzewanie centralne z sieci miejskiej, grzejniki żeliwne. Obszerna, zadbane klatka schodowa. Miejsce parkingowe na terenie posesji. Wjazd na parking zamykany, dostępny wyłącznie dla mieszkańców.
UMEBLOWANIE / WYPOSAŻENIE: w dużym pokoju narożnik, ława, biurko, krzesła, meblościanka, pokoje częściowo umeblowane, w kuchni zabudowa z wyposażeniem: zlew jednokomorowy, kuchenka, płyta gazowa, okap, lodówka, w łazience pralka, w przedpokoju dwie obszerne szafy.
LOKALIZACJA: ul. Wschodnia, cicha, spokojna okolica, na osiedlu plac zabaw dla dzieci, skwery zieleni, biblioteka. W bliskiej odległości sklepy, szkoły, przedszkola, apteka, park, tereny rekreacyjno-sportowe. Odległość do plaży ok. 800 metrów, odległość do centrum 1000 metrów.
Serdecznie zapraszamy na prezentację. W celu uzyskania szczegółowych informacji o ofercie prosimy o kontakt telefoniczny, bądź mailowy.