

oferta 149/2605/OMW

informacje podstawowe:

miejsowość: **KOŁOBRZEG**

nieruchomość: **MIESZKANIE**

pow. całkowita [m2]: **28**

liczba pokoi: **1**

informacje dodatkowe:

rok budowy: **2005**

forma własności: **WŁASNOŚĆ**

ogrzewanie: **C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ**

okna: **PCV**

cena wynajmu:

2 200 PLN/m-c

zdjęcie:



opis:

DO WYNAJĘCIA na dłuższy okres czasu umeblowane mieszkanie 1-pokojowe zlokalizowane 250 metrów od morza w apartamentowcu w Dzielnicy Nadmorskiej. Nowe budownictwo, budynek monitorowany z recepcją i 2 windami. Mieszkanie usytuowane na 2 piętrze, składające się z pokoju z aneksem kuchennym i wydzielonym aneksem sypialnym, łazienki z wanną, umywalką i wc, przedpokoju oraz dużego balkonu. Jednostronne, środkowe, ekspozycja północny-wschód. Z okien i balkonu widok na park nadmorski.

Powierzchnia mieszkania: 28,10m²

NIERUCHOMOŚĆ IDEALNIE NADAJE SIĘ DO CAŁOROCZNEGO WYPOCZYNKU NAD MORZEM

WYNAJEM NA DŁUŻSZY OKRES CZASU - MINIMUM ROK. Preferowane osoby niepalące i bez zwierząt.

CZYNSZ NAJMU: 2.200zł/m-cznie + opłaty (czynsz adm 261,67 zł, zaliczka za prąd 60zł - wg. zużycia).

KAUCJA 2-miesięczna w wysokości 4.400zł.

PROWIZJA BIURA wynosi 1/2 czynszu najmu (1.100 zł brutto), płatna jednorazowo po podpisaniu umowy najmu.

STANDARD WYKOŃCZENIA: mieszkanie zadbane, na podłodze panele i terakota, na ścianach gładź gipsowa, w aneksie kuchennym pas glazury przy zabudowie, w łazience glazura i terakota, stolarka okienna PCV.

Ogrzewanie centralne, grzejniki panelowe. Obszerna, zadbana klatka schodowa, siłownia, recepcja, monitoring.

UMEBLOWANIE / WYPOSAŻENIE: zabudowany aneks kuchenny z wyposażeniem (zlew jednokomorowy, lodówka podblatowa, okap, płyta elektryczna dwustanowiskowa), w pokoju stół, 4 krzesła, sofa rozkładana, komoda, telewizor, łóżko, w przedpokoju szafa wnękowa, wieszak i szafka na buty, w łazience pralka.

LOKALIZACJA: Dzielnica Nadmorska ul.Spacerowa, cicha spokojna okolica w bezpośrednim sąsiedztwie parku nadmorskiego, w okolicy liczne obiekty sanatoryjne i hotelowe z pełną bazą zabiegową i spa. Odległość do morza 250m, odległość do ścisłego centrum Kołobrzegu około 800 metrów.

W celu uzyskania szczegółowych informacji o ofercie prosimy o kontakt telefoniczny, bądź mailowy