

## oferta 144/2605/OMW

### informacje podstawowe:

miejsowość: **KOŁOBRZEG**

nieruchomość: **MIESZKANIE**

pow. całkowita [m2]: **24**

liczba pokoi: **1**

### informacje dodatkowe:

rok budowy: **2006**

forma własności: **WŁASNOŚĆ**

ogrzewanie: **C.O. WŁASNE**

okna: **PCV**

forma własności działki: **WŁASNOŚĆ**

### cena wynajmu:

**1 800 PLN/m-c**

### zdjęcie:



### opis:

**DO WYNAJĘCIA** na dłuższy okres czasu kawalerka w Dzielnicy Nadmorskiej 250 metrów od plaży. Usytuowana na 3 piętrze, składająca się z pokoju z aneksem kuchennym, łazienki z prysznicem, umywalką i wc, przedpokoju oraz dużego balkonu. Jednostronna, środkowe, ekspozycja północny zachód.

Powierzchnia 24,36m<sup>2</sup>

**IDEALNE LOKUM NA WAKACYJNE I WEEKENDOWE PRZYJAZDY.**

**MOŻLIWY WYNAJEM NA DŁUŻSZY OKRES CZASU - MINIMUM ROK**

**CZYN SZ NAJMU: 1.800zł/m-cznie + opłaty (czynsz adm. 290zł, prąd wg. zużycia), 2-miesięczna kaucja.**

**STANDARD WYKOŃCZENIA:** mieszkanie zadbane, nie wymaga nakładów finansowych. Na podłodze terakota, na ścianach gładź gipsowa, w aneksie kuchennym pas glazury, w łazience glazura i terakota, stolarka okienna PCV. Ogrzewanie centralne, kotłownia gazowa w budynku, grzejniki panelowe. Budynek wybudowany w 2006r., z dwiema windami, recepcją, monitoringiem. Obszerna, zadbane klatka schodowa. W sąsiedztwie parking strzeżony.

**LOKALIZACJA:** Dzielnica Nadmorska ul.Spacerowa, cicha spokojna okolica w bezpośrednim sąsiedztwie parku nadmorskiego. W okolicy liczne obiekty sanatoryjne i hotelowe z pełną bazą zabiegową i spa. Odległość do ścisłego centrum Kołobrzegu około 800 metrów.

**MOŻLIWA SPRZEDAŻ, CENA 449.000zł**

**W CENIE: umeblowanie i wyposażenie.**

Serdecznie zapraszamy na prezentację.

W celu uzyskania szczegółowych informacji o ofercie prosimy o kontakt telefoniczny, bądź mailowy