

oferta 135/2605/OMW

informacje podstawowe:

miejsowość: **KOŁOBRZEG**

nieruchomość: **MIESZKANIE**

pow. całkowita [m2]: **52**

liczba pokoi: **2**

informacje dodatkowe:

rok budowy: **2018**

forma własności: **WŁASNOŚĆ**

ogrzewanie: **C.O. WŁASNE**

okna: **PCV**

cena wynajmu:

3 500 PLN/m-c

zdjęcie:



opis:

OFERTA ZABLOKOWANA DO WYNAJĘCIA na dłuższy okres czasu komfortowy, umeblowany apartament 2-pokojowy z dużym balkonem w Zachodniej Dzielnicy Kołobrzegu. Dogodna lokalizacja w sąsiedztwie parku nadmorskiego i plaży sprawia, że nieruchomość idealnie nadaje się do całorocznego wypoczynku nad morzem. Mieszkanie składa się z pokoju dziennego z aneksem kuchennym, obszernej sypialni, łazienki z wanną, umywalką, pralką i wc, przedpokoju oraz balkonu. Powierzchnia 52m²

NIERUCHOMOŚĆ IDEALNIE NADAJE SIĘ DO CAŁOROCZNEGO WYPOCZYNKU NAD MORZEM.

WYNAJEM NA DŁUŻSZY OKRES CZASU minimum rok z możliwością przedłużenia.

UMOWA NAJMU OKAZJONALNEGO. Preferowane osoby niepalące, bez zwierząt.

Termin wydania do uzgodnienia po sezonie letnim

CZYN SZ NAJMU: 3.500zł/m-cznie + prąd i woda według zużycia (w czynszu najmu zawarty jest czynsz administracyjny który na dziś wynosi ca 800zł). Kaucja w wysokości 5.000zł.

WYNAGRODZENIE BIURA: 1.750zł brutto.

STANDARD WYKOŃCZENIA: wysoki, mieszkanie zadbane, na podłodze panele, w łazience glazura i terakota. Ogrzewanie centralne - kotłownia gazowa w budynku, grzejniki panelowe. Niska zabudowa, budynek IV kondygnacyjny z windą. Mieszkanie usytuowane na 2 piętrze.

OBIEKT apartamentowy z windą, strefą basenową z brodzikiem i jacuzzi oraz plażą przy basenie dostępnymi w sezonie letnim. Dostosowany dla potrzeb niepełnosprawnych. Teren posesji ogrodzony. Miejsca parkingowe

przed budynkiem

UMEBLOWANIE / WYPOSAŻENIE: mieszkanie w pełni umeblowane i wyposażone. W sypialni podwójne łóżko, obszerne szafy, umeblowany i wyposażony aneks kuchenny (lodówka, płyta elektryczna, zmywarka, niezbędne akcesoria kuchenne), w pokoju dziennym telewizor z płaskim ekranem, wygodna sofa, stół z krzesłami, komoda, w łazience pralka.

LOKALIZACJA: ul. Błękitna Osiedle Radzikowo w cichej i spokojnej zachodniej części Kołobrzegu, 150 m od deptaku prowadzącego do plaży 15 minut pieszo do morza, 4km od latarni morskiej i 5 km od centrum i starówki. W okolicy liczne sklepy, restauracje, plac zabaw dla dzieci ze skateparkiem i boiskiem.

Serdecznie zapraszamy na prezentację

W celu uzyskania pełnej informacji o ofercie prosimy o kontakt telefoniczny, bądź mailowy