

oferta 495/2605/OMS

informacje podstawowe:

miejsowość: **KOŁOBRZEG**

nieruchomość: **MIESZKANIE**

pow. całkowita [m2]: **46**

liczba pokoi: **2**

informacje dodatkowe:

rok budowy: **2012**

forma własności: **WŁASNOŚĆ**

ogrzewanie: **C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ**

okna: **PCV**

forma własności działki: **WŁASNOŚĆ**

cena:

329 000 PLN

zdjęcie:



opis:

REZERWACJA Zlokalizowane 500m od plaży mieszkanie 2-pokojowe z garażem w Dzielnicy Zachodniej, ok. 1,5km od centrum Kołobrzegu. Składające się z 2 pokoi, widnej kuchni, łazienki z wc, obszernego przedpokoju oraz balkonu. Jednostronne, środkowe, ekspozycja wschód. Powierzchnia mieszkania 46,37m2. Możliwość zakupu wraz z garażem o powierzchni 16,52m2 i wymiarach 6m x 2,75m

CENA mieszkania 329.000zł CENA garażu 60.000zł

CENA w przypadku zakupu mieszkania razem z garażem 385.000zł

IDEALNE LOKUM NA WAKACYJNE I WEEKENDOWE PRZYJAZDY. Nieruchomość doskonale nadaje się zarówno do stałego zamieszkania, jak i wakacyjnego wypoczynku nad morzem. Usytuowanie budynku sprawia, że jest to idealna lokalizacja umożliwiająca łatwy i szybki dostęp do pięknej szerokiej piaszczystej plaży oraz urokliwej kołobrzesckiej starówki.

STANDARD WYKOŃCZENIA: mieszkanie zadbane, nie wymaga nakładów finansowych. Na podłodze w pokojach panele, w przedpokoju terakota, na ścianach gładź gipsowa, w łazience i kuchni glazura i terakota, stolarka okienna pcv. Ogrzewanie centralne - kotłownia gazowa w budynku, grzejniki panelowe. Nowe budownictwo, niska zabudowa, budynek V kondygnacyjny, dwu-klatkowy z windami oraz garażami usytuowanymi na poziomie parteru. Teren posesji ogrodzony, zamknięty do wyłącznej dyspozycji mieszkańców.

LOKALIZACJA: ul.Bałtycka / zachodnia część miasta, cicha spokojna okolica, w sąsiedztwie Port Rybacki i Jachtowy, liczne sklepy, lokale usługowe, przystanek komunikacji miejskiej, odległość do morza 500m,

odległość do centrum Kołobrzegu ok. 1500m.

W CENIE: stała zabudowa kuchni i szafa wnękowa w przedpokoju.

Termin wydania nieruchomości do uzgodnienia.

Czynsz: 282,83zł/m-cznie / opłata za garaż: 41,80zł/m-cznie

W celu uzyskania szczegółowych informacji o ofercie prosimy o kontakt telefoniczny, bądź mailowy